

Kerekegyháza Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

8 /2008. számú  
2008. március 5-i **rendkívüli** ülés

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

(39-46/2008. (III. 5.) sz. Kth.)

## Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### Jegyzőkönyv

Készült: 2008. március 5-én Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

Dr. Kelemen Márk  
Dr. Berényi Antal  
Bódi Györgyné dr. Mánya Irén  
Csertő Attila  
Csősz Sándor  
Hallai Tibor  
Pinczel Sándor  
Rozsnyói Zoltán  
Szabó Sándor  
Vörösmartiné Tózsér Emma (10 fő)

Igazoltan távol: Domján István  
Kaldenekker Zoltán  
Székely Klára  
Dr. Zöldi Gábor (4 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Vincze Miklós jegyző, Verosztáné Csorba Mónika aljegyző, Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető, Ferencz Péter beruházási és közbeszerzési referens, Strobl Alajos műszaki irodavezető, Borbényi Nelli pályázatíró

Meghívottak: Kanizsai Józsefné óvodavezető, Hallainé Kis Mária óvónő

Jegyzőkönyvvezető: Orosziné Gulyás Piroska

Dr. Kelemen Márk polgármester a Képviselő-testület ülését 15 órakor megnyitotta. Köszöntötte a képviselőket, meghívottakat. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel a képviselők több mint fele, 8 fő jelen van.

A polgármester az ülés napirendjére a következő módosító javaslatot tette. Javasolta napirendnek felvenni a Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény üzemi konyhájába beszerelt konyha-technológia közcélú felajánlasként elfogadását, a KvVM pályázati felhívása az illegális hulladéklerakók felszámolására tárgyú előterjesztést, továbbá Kerekegyháza belterületén és külterületén szilárd burkolatú utak 2008. évi tavaszi kátyúzása tárgyú előterjesztést. Az előterjesztést a képviselők korábban elektronikus úton, illetve jelen ülésen megkapták.

Mivel a napirendek módosításához további javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester az általa ismerttetett módosító javaslattal a napirendet szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi napirendet fogadta el:

#### N a p i r e n d

1. Rákóczi utcai óvoda tetőfelújítása  
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester
2. Közcélú felajánlás elfogadása  
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester
3. A KvVM pályázati felhívása az illegális hulladéklerakók felszámolására  
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester
4. Kerekegyháza belterületén és külterületén szilárd burkolatú utak 2008. évi tavaszi kátyúzása  
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester

Egyebek.

#### **1. Napirend tárgyalása**

**Tárgy:** Rákóczi utcai óvoda tetőfelújítása

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

Dr. Kelemen Márk polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a március 1-2-án mindenki által tapasztalt viharban a Rákóczi utcai óvoda tetőszerkezete is megsérült, elmozdult. Azonnali intézkedés történt annak érdekében, hogy hétfőn már ne menjenek gyermekek az épületbe. Átmeneti megoldásként a Fő utcai óvodában kerültek elhelyezésre. Március 3-án reggel egyeztető megbeszélés volt a felújítás időszakában történő elhelyezés érdekében. A hatóságok részére a káresemény bejelentése megtörtént. Még 2-án, vasárnap este meg kellett adni a helyreállítás összegét, amelyet 5 millió Ft-ban jelölt meg. Március 4-én elkészült a statikus szakvéleménye is, amely fényképpel alátámasztva mutatja a helyzetet. Ezzel párhuzamosan ajánlatkérés történt arra vonatkozóan, hogy kit bizzon meg a testület a munkálatok elvégzésével. Az átmeneti időszakban a nagycsoport az általános iskola sportcsarnok emeleti részén, az adminisztráció az iskola egy kistermében, a kis- és középső csoport a helytörténeti múzeum épületében kerül elhelyezésre. Kérte, Ferencz Pétert, hogy ismertesse a beérkezett ajánlatokat.

Ferencz Péter beruházási és közbeszerzési referens arról számolt be, hogy mindhárom megkeresett vállalkozó beadta ajánlatát határidőre. Bódis és Tsa. ajánlata érvénytelen, mert nem csatolta a szükséges igazolásokat, Kváder Kft. ajánlata érvényes, vállalási ára: 5.073.160,-Ft, P-Szer Kft. ajánlata érvényes, vállalási ár: 3.976.828,-Ft. Mindkét érvényes ajánlatot beadó vállalkozó a megadott határidőre vállalja a befejezést. A képviselő-testület hatásköre a pénzösszeg biztosítására terjed, a polgármester döntése, hogy kit bíz meg. Javasolta, hogy a P-Szer Kft-t mint a legalacsonyabb ajánlati árat adó, alkalmas vállalkozó kapja meg a megbízást. A műszaki tartalmat illetően a meghatározottak alapján az ajánlat tartalmazza a falfestést és álmennyezet alkalmazását, amennyiben sérül a mennyezet, illetve villanyszerelési munkákat.

15. 20-kor Pinczel Sándor megérkezett. A képviselő-testület 9 fővel, továbbra is határozatképesen folytatta az ülést.

Szabó Sándor megkérdezte, hogy ez a megoldás végleges vagy ideiglenes. Az épület legalább 80 éves, a cserepezés is rossz állapotban van. Ha végleges megoldást akarunk, akkor a héjazatot is le kellene cserélni, az életveszélyt elhárítaná, de egy rossz tető alá betenni a jó anyagot nem javasolja.

Dr. Kelemen Márk tájékoztatót, hogy a statikus 2 évre fogadja el a fődémszerkezet helyreállítását, utána újra felül kell vizsgálni, és folyamatos odafigyelést igényel természetesen. A teljes tetőcsere mindennel együtt körülbelül 20 millió Ft-ba kerülne és erre most senki nem ad támogatást. A jelenleg bejelentett összeg 80 %-ára tarthatunk igényt a pályázatunkban és ez sem biztos. Most ez a megoldást a legcélszerűbb.

Pinczel Sándor elmondta, hogy ez végleges megoldás lesz. Jelenleg nem látható azonban az összes gerenda állapota. Az volt a kérése, hogy feltárás után a statikus adja meg a cserélendő gerendák számát. A tetőcserepet amennyiben le kell szedni, már nem tudja visszarakni. Megoldásként felajánlotta, hogy a szarufák közé, a tetőcserep alá fóliaborítást tesznek.

Hallai Tibor alpolgármester szerint a lehető legkevesebb ráfordítással így kerül használható állapotba az óvoda.

Dr. Kelemen Márk megkérdezte, hogy az említett belső fóliaszigetelést tartalmazza-e az ajánlat?

Pinczel Sándor válasza igen volt, csupán akkor kell többletköltségről beszélni, amennyiben a feltárás után a gerendák rosszabb állapotban vannak, mint az most látszik.

Vincze Miklós kérte az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy abban az esetben, ha későbbi időpontban kezdheti meg a munkálatokat, határidő módosítással, vállalja-e. Erre azért van szükség, mert a vis maior keretből kerül megpályázásra a pénzösszeg és az eljárási szabályokat be kell tartani.

Pinczel Sándor nyilatkozott, hogy vállalja ezen feltételek mellett is, de megkérdezte, hogy a feltárás megkezdődhet-e?

Dr. Kelemen Márk nemmel válaszolt, tekintettel a hivatalos vis maior pályázati eljárásra, amelyet feltétlenül be kell tartani.

Mivel több javaslat, hozzászólás nem volt a témával kapcsolatban, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

Pinczel Sándor képviselő bejelentette személyes érintettségét.

Dr. Kelemen Márk polgármester megkérdezte, hogy Pinczel Sándor képviselőt érintettsége miatt a képviselő-testület a szavazásból kizárja-e.

Kerekegyháza Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 6 ellenszavazattal, 1 tartózkodással, döntésével az alábbi határozatot hozta.

**39/2008. (III.05.) sz. Kth.**

Személyes érintettségről

**Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – az Ötv. 14. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezések értelmében – Pinczel Sándor képviselőt személyes érintettség miatt nem zárja ki a Napköziotthonos Óvoda Rákóczi u. 70. sz. alatti épületének tető és födém szerkezetének helyreállítása vis maior alapból szavazásából.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Kelemen Márk polgármester megkérdezte, ki fogadja el a P-Szer Kft ajánlatát a Rákóczi u. 70. sz. alatti óvoda tető- és födém szerkezetének helyreállítására?

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

**40/2008. (III. 05.) sz. Kth.**

Napköziotthonos Óvoda Rákóczi u. 70. sz. alatti épületének tető és födém szerkezetének helyreállítása

**Határozat**

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselőtestülete a P-Szer Kft, (Kecskemét Nyíl u.25.sz., képviseli: Pinczel Sándor ügyvezető) tető és födém szerkezetének helyreállítása érdekében tett ajánlatát elfogadja. A beszerzés értéke bruttó 3.976.828.- Ft.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kelemen Márk

Határidő: 2008. március 28.

Határozatról értesül:

Jegyző,  
Pénzügyi iroda,  
Műszaki iroda ,  
P-Szer Kft

Dr. Kelemen Márk polgármester megkérdezte, ki ért egyet azzal, hogy a Rákóczi u. 70. sz. alatti óvoda tető- és födém szerkezetének helyreállítására pályázatot nyújtsanak be 80 %-os támogatási aránnyal a decentralizált vis maior alapra?

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

**41/2008. (III.05.) számú határozat**

Vis maior Pályázat benyújtása Rákóczi u. 70. sz. óvoda tető és födém szerkezetének helyreállítására

**Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselőtestületi ülésén úgy határozott, hogy a Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanácshoz vis maior igénybejelentést nyújt be.

A kéresemény megnevezése: Óvoda tető- és födém szerkezetének vihar általi rongálódása, helye: Kerekegyháza, Rákóczi u. 70. hrsz: 905.

**A kéresemény forrásösszetétele:**

adatok Ft-ban

<u>Megnevezés</u>	<b>2008. év</b>	<b>%</b>
Saját forrás	795.366 Ft	20
Biztosító kártérítése	0 Ft	0
Egyéb forrás	0 Ft	0
<b>Vis maior igény</b>	<b>3.181.462 Ft</b>	<b>80</b>
<b>Források összesen</b>	<b>3.976.828 Ft</b>	<b>100</b>

A károk helyreállításának (kötségvetés alapján) tervezett összköltsége 3.976.828 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat **részben tudja** biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a kéreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A bekövetkezett kéreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással (nem értékkövető ) **rendelkezik**.

Biztosító Társaság megnevezése	Generali-Providencia Biztosító Zrt
Biztosítási szerződés száma	96006111961469600

Az adott kéreseményre igényelt biztosítási összeget.

A képviselő testület határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 5 éven keresztül fenntartását, valamint a helyreállítás befejezését követő 30 napon belül igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Tanács felé.

Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **nem tudja ellátni**.

A testület a saját forrás összegét a 2008. évi költségvetéséről szóló 2/2008. (II.27.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: jogszabály szerint

2. **Napirend tárgyalása**

**Tárgy:** Közcélú felajánlás elfogadása

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk jelezte, hogy a korábban tárgyalt témában az adományozói nyilatkozat és határozat-tervezet a képviselők rendelkezésére áll. Kérdés, hozzászólás nem volt. Javasolta, hogy Pinczel Sándort személyes érintettség miatt ne zárják ki a szavazásból.

Kerekegyháza Város Önkormányzatának képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

**42/2008. (III.05.) sz. Kth.**

Személyes érintettségről

**Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – az Ötv. 14. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezések értelmében – Pinczel Sándor képviselőt személyes érintettség miatt nem zárja ki a közcélú felajánlás elfogadása c. napirend szavazásából.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Kelemen Márk polgármester megkérdezte, ki ért egyet a közcélú adomány elfogadásával.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

**43/2008. (III. 05.) sz. Kth.**

Közcélú felajánlás elfogadása

**Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselőtestülete a P-Szer Kft, (Kecskemét Nyíl u.25.sz., képviseli: Pinczel Sándor ügyvezető) konyha-technológia beszerzés és beüzemelés tárgyú – a határozat mellékletét képező jegyzék szerinti – közcélú felajánlását elfogadja. A közcélú felajánlás értéke nettó 15.000.000.- Ft.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közcélú felajánlással kapcsolatban az ajándékozási szerződés aláírására és felkéri a jegyzőt, hogy az átadott eszközök, az önkormányzat vagyon nyilvántartásában történő, a hatályos számviteli szabályok szerinti, átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kelemen Márk

Határidő: 2008. március 31.

Határozatról értesül:

Jegyző,  
Pénzügyi iroda,  
Műszaki iroda ,  
P-Szer Kft

### **3. Napirend tárgyalása**

**Tárgy:** KvVM pályázati felhívása az illegális hulladéklerakók felszámolására

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk tájékoztatott, hogy az előterjesztés szerinti pályázat beadási határideje március 17. Megkérdezte van-e a képviselő-testület tagjainak javaslat, kérdése a témában.

Szabó Sándor jelezte, hogy az előterjesztésben szereplő felsorolásból kimaradt egy jelentős terület, amelynek felvételét javasolta a listába. Ez a terület helyileg az önkormányzati parkerdő közelében körülbelül 150 m<sup>2</sup> kiterjedésben található. Javasolta továbbá a Táltos és a Varga tanya közötti terület bevonását is.

Mivel más hozzászólás nem volt, dr. Kelemen Márk polgármester az előterjesztést a javasolt módosítással kiegészítve szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet elfogadását.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, döntésével az alábbi határozatot hozta.

#### **44/2008. (III. 5.) sz. Kth.**

KvVM pályázati felhívása az illegális hulladéklerakók felszámolására

#### **Határozat**

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KvVM által meghirdetett Illegális hulladéklerakók felszámolásának feladataira tárgyú pályázatot benyújtja bruttó 2.171.000 Ft összegű támogatás elnyerése érdekében.

2./ A pályázat beadásához szükséges önerőt biztosítja, amely a pályázati felhívásban közzétett feltételek szerint a pályázat költségvetésének 20 %-a, azaz 542.750 Ft. Ebből saját pénzbeli forrásként 135.688 Ft-ot biztosít. A önrész maradékának 75%-át természetbeni hozzájárulásként biztosítja az együttműködő szervezetekkel közösen.

3./ A pályázat megvalósítása érdekében együttműködési megállapodást köt a Kerekegyházáért Baráti Egyesülettel, a Kerekegyházi Városgazdasági Kft-vel, a természetbeni juttatásokra vonatkozóan. Egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására.

4./ A Saubermacher Kft-vel megállapodást köt a hulladék elszállítására és az ártalmatlanítására. Egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására, benyújtására, esetleges hiánypótlások teljesítésére.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: 2008. március 17.

6./ Felkéri a jegyzőt, hogy az összeget az adott évi költségvetési rendelet tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

A határozatról értesül: Dr. Kelemen Márk polgármester

Vincze Miklós jegyző  
érintett szervezetek

#### **4. Napirend tárgyalása**

**Tárgy:** Kerekegyháza bel- és külterületén szilárd burkolatú utak 2008. évi tavaszi kátyúzása

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester kérte az előterjesztésben szereplő összeg jóváhagyását. Hozzátette, hogy természetesen ajánlat kérés után a legkedvezőbb ajánlat elfogadásával kerül elvégzésre a szükségessé vált helyeken a kátyúzás. Ennek a forrás oldala a költségvetésben tervezett előirányzat, tehát nem igényel hitelfelvételt.

Szabó Sándor képviselő örvendetesnek tartja, hogy újabb utcák kerülnek rendbetételre, ugyanakkor javasolta, hogy a Petőfi kövesút mentén lakó vállalkozók anyagilag támogassák a kátyúzást. Különös tekintettel a fülöpházi oldalon lakókra, továbbá a fülöpházi önkormányzatot is meg kellene keresni, hogy járuljanak hozzá.

Dr. Mánya Irén képviselő 15 óra 45 perckor az ülésterembe érkezett, a képviselő-testület továbbra is határozatképesen 10 fővel folytatta munkáját.

Dr. Kelemen Márk tájékoztatása szerint az említett vállalkozói kör az összegyűjtött mintegy 3 millió Ft-os anyagi forrását egy későbbiekben beadandó pályázat önerőjére kívánja fordítani. Az a javaslata, hogy akkor kerüljön igénybevétele az anyagi segítségük és ne most.

Szabó Sándor kitarthatott előbbi módosító javaslata mellett, hiszen bármennyit is adnak a vállalkozók, azzal csak javulnak az önkormányzat kondíciói.

Hallai Tibor alpolgármester megjegyezte, ha nem adnak támogatást, akkor is meg kell csinálni a kátyúzást.

Dr. Kelemen Márk polgármester vállalta, hogy levélben megkeresi Fülöpháza Önkormányzatát, illetve az érintett vállalkozókat, akik a korábbi 3 millióhoz hozzátektek, hogy adjanak hozzájárulást a kátyúzás költségéhez. Az előterjesztés ezen módosításával kiegészülve kérte a határozat- tervezet elfogadását.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

#### **45/2008. (III. 5.) sz. Kth.**

Kerekegyháza bel- és külterületén szilárd burkolatú utak 2008. évi tavaszi kátyúzása

### **Határozat**

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kerekegyháza belterületén és külterületén szilárd burkolatú utak 2008. évi tavaszi kátyúzása érdekében 1.100.000.- Ft-ot biztosít kiadási előirányzatként a 2008. évi költségvetésében a 2 000 000 Ft-os utak karbantartási előirányzatának terhére. Felkéri a polgármestert, hogy az érintett vállalkozókat és a szomszédos Fülöpháza Önkormányzatát keresse meg az Petőfi út kátyúzásának költségeihez való hozzájárulás érdekében.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozóval a szerződést megkösse.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: - Vincze Miklós jegyző

- Műszaki iroda

- Pénzügyi iroda

- Ferencz Péter beruházási és közbeszerzési ref.

#### **Egyebek:**

Dr. Kelemen Márk polgármester tájékoztatta a képviselőket egy frissen megjelent pályázati lehetőségről, amely körforgalom és jelzőlámpás csomópont kiépítését tenné lehetővé. A pályázat beadási határideje március 31. Az előzetes költségkalkuláció szerint 72 milliós költséggel, 30 %-os önrész biztosításával adható be az említett pályázat. Megkérdezte a képviselőket, történjen-e intézkedés az előkészítésre.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

#### **46/2008. (III. 5.) sz. Kth.**

Pályázati lehetőség elutasítása

Balesetveszélyes csomópontok átépítésének társfinanszírozása GKM útpénztár előirányzat

### **Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balesetveszélyes csomópontok átépítésének társfinanszírozása GKM útpénztár előirányzatból című pályázaton való részvétel lehetőségét elutasította.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Kelemen Márk bejelentette, hogy a soron következő képviselő-testületi ülés március 26-án lesz, ahol szintén több pályázatról szükséges a döntéshozatal, kérte, hogy mindenki vegyen részt.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Kelemen Márk a rendkívüli Képviselő-testületi ülést 16 órakor bezárta.

Kmf.

Dr. Kelemen Márk  
polgármester

Vincze Miklós  
jegyző